



# NOWY PORT

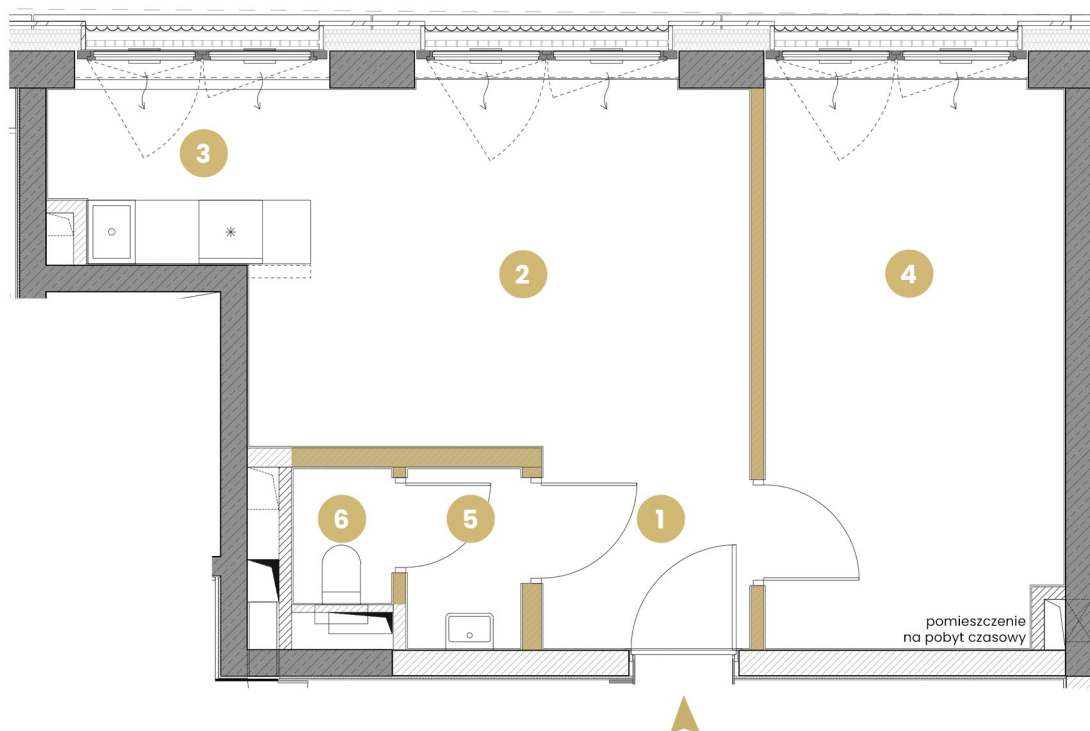
SERCE BYDGOSZCZY

LOKAL NR

# 1

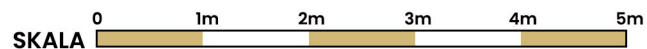
POWIERZCHNIA

## 42.83 M<sup>2</sup>



PIĘTRO	KLATKA	STANDARD
01	A	PREMIUM

1	KOMUNIKACJA	3.72 m <sup>2</sup>
2	POKÓJ BIUROWY	14.95 m <sup>2</sup>
3	ANEKS KUCHENNY	4.36 m <sup>2</sup>
4	POKÓJ BIUROWY	14.94 m <sup>2</sup>
5	PRZEDSIONEK WC	1.82 m <sup>2</sup>
6	WC	1.19 m <sup>2</sup>



Rzut lokalu przedstawia sugerowane rozmieszczenie ścian działowych. Ściany działowe oznaczone **kolorem** to ściany z możliwością rozbiórki, aranżacja może podlegać zmianom na wniosek Klienta. Powierzchnia lokalu jest powierzchnią brutto, tj. mierzoną na poziomie posadzki, w świetle wyprawionych (otynkowanych) przegród zewnętrznych lokalu (bez słupów i szachtów instalacyjnych), wraz z powierzchnią pod ścianami działowymi.

UL. OBRÓŃCÓW BYDGOSZCZY

UL. MARCINKOWSKIEGO  
BULWARY NAD BRDĄ



ZIELONA ALEJA

**QWZ**  
DEVELOPER