



SKALA 0 1m 2m 3m 4m 5m

Rzut lokalu przedstawia sugerowane rozmieszczenie ścian działowych. Ściany działowe oznaczone **kolorem** to ściany z możliwością rozbiórki, aranżacja może podlegać zmianom na wniosek Klienta. Powierzchnia lokalu jest powierzchnią brutto, tj. mierzoną na poziomie posadzki, w świetle wyprawionych (otynkowanych) przegród zewnętrznych lokalu (bez słupów i szachtów instalacyjnych), wraz z powierzchnią pod ścianami działowymi.



# NOWY PORT

SERCE BYDGOSZCZY

LOKAL NR

# 10

POWIERZCHNIA

## 119.68 M<sup>2</sup>

PIĘTRO	KLATKA	STANDARD
02	A	PREMIUM

1	KOMUNIKACJA	44.43 m <sup>2</sup>
2	ANEKS KUCHENNY	6.18 m <sup>2</sup>
3	POKÓJ BIUROWY	11.70 m <sup>2</sup>
4	POKÓJ BIUROWY	20.07 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ BIUROWY	18.96 m <sup>2</sup>
6	POKÓJ BIUROWY	10.15 m <sup>2</sup>
7	PRZEDSIONEK WC	1.58 m <sup>2</sup>
8	WC	1.57 m <sup>2</sup>

UL. OBRÓŃCÓW BYDGOSZCZY

UL. MARCINKOWSKIEGO  
BULWARY NAD BRDĄ



ZIELONA ALEJA

**QWZ**  
DEVELOPER