



Rzut lokalu przedstawia sugerowane rozmieszczenie ścian działowych. Ściany działowe oznaczone **kolorem** to ściany z możliwością rozbiórki, aranżacja może podlegać zmianom na wniosek Klienta. Powierzchnia lokalu jest powierzchnią brutto, tj. mierzoną na poziomie posadzki, w świetle wyprawionych (otynkowanych) przegród zewnętrznych lokalu (bez słupów i szachtów instalacyjnych), wraz z powierzchnią pod ścianami działowymi.

UL. OBRÓŃCÓW BYDGOSZCZY

UL. MARCINKOWSKIEGO  
BULWARY NAD BRDĄ



ZIELONA ALEJA



# NOWY PORT

SERCE BYDGOSZCZY

LOKAL NR

## 6

POWIERZCHNIA

### 43.02 M<sup>2</sup>

PIĘTRO	KLATKA	STANDARD
02	A	PREMIUM

1	KOMUNIKACJA	3.72 m <sup>2</sup>
2	POKÓJ BIUROWY	14.95 m <sup>2</sup>
3	ANEKS KUCHENNY	4.36 m <sup>2</sup>
4	POKÓJ BIUROWY	15.14 m <sup>2</sup>
5	PRZEDSIONEK WC	1.82 m <sup>2</sup>
6	WC	1.19 m <sup>2</sup>

